

הסכם מס' E2300023

בין:

תשתיות אנרגיה בע"מ / קו מוצרי דלק בע"מ

ח.פ. 520027293

ת.ד. 2121, הרצליה

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין:

מצד שני

(להלן: "היועץ")

הואיל והחברה מעוניינת בקבלת שרותי ייעוץ בתחום הנדסה אזרחית/הנדסת קרקע, הכל כמפורט בנספח א' המצ"ב להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "השירותים");

והואיל והיועץ מעוניין לספק לחברה את השירותים, ומצהיר כי בדק, מכיר ויודע את הדרישות ממנו ואת טיב, היקף ואיכות העבודה והינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המקצועי והיכולת לספק את השירותים ברמה מקצועית גבוהה לשביעות רצון החברה;

אי לכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:1. מבנה ההסכם

1.1 להסכם זה מצורפים הנספחים הבאים, המהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

1.1.1. נספח "א" - פירוט שירותי הייעוץ.

1.1.2. נספח "ב" - התחייבות לשמירה על סודיות.

1.1.3. נספח "ג" - התחייבות למניעת ניגוד עניינים.

1.1.4. נספח "ד" - טופס העדר תביעות.

1.2 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין מסמכי ההסכם, תהא ההוראה שבנספח "א" עדיפה על הוראה בגוף ההסכם.

מבוא, נספחים וכותרות

1.3 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו, והצדדים מתקשרים בהסכם על סמך האמור במבוא.

1.4 הכותרות בהסכם הינן לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצורך פרשנותו.

2 השירותים

2.1 החברה מוסרת ליועץ והיועץ מקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה, בהירות, בנאמנות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה ביותר, לשביעות רצונה המלאה של החברה, בהתאם לתניות הסכם זה ו/או מכוחו ו/או על פי הוראות כל דין.

2.2 מבלי לגרוע מן האמור, היועץ מתחייב לתת לחברה את כל השירותים המפורטים בנספח "א" להסכם זה. השירותים יינתנו אישית על ידי היועץ ו/או נותני השירותים מטעמו, כמפורט בנספח "א" (להלן: "היועץ").

2.3 היועץ יהיה זמין, באופן שוטף וקבוע לביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, ויבצע את השירותים תוך שמירה על לוחות הזמנים ועמידה במסגרת התקציבית שתימסר לו על ידי החברה, במהירות ביעילות וברציפות וישלימם במלואם לשביעות רצון החברה ובכפוף להוראות הסכם זה.

2.4 החברה תשתף פעולה עם היועץ ותסייע באופן סביר בכל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע השירותים בהתאם להסכם זה, והכל בהתאם לדרישת היועץ.

2.5 היועץ יבצע את השירותים בהתאם להוראות גורם מתאם שימנה על ידי החברה לצורך הסכם זה ו/או מי שימונה במקומו לתפקיד זה על ידי החברה מידי פעם בפעם, בכתב (להלן: "המתאם"), תוך שיתוף פעולה וקיום קשר מתמיד עימו, ויעביר לו דיווחים בהתאם לדרישתו וכמפורט להלן.

3 יחסי החברה והיועץ:

3.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היועץ הינו יועץ עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו עפ"י הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבונו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.

3.2 החברה הציעה ליועץ עבודה כשכיר ואולם ע"פ דרישתו הוסכם כי ייתן לחברה שירותים כיועץ עצמאי לכל דבר ועניין, כאשר התמורה אותה יקבל כוללת את כל התנאים הסוציאליים שהיו משולמים לשכיר במעמדו (לרבות חופשה, הבראה, פנסיה, פיצויים וכו').

3.3 ליועץ לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמך את היועץ לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.

3.4 אין ולא יהיו בין היועץ ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות ליועץ ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק והיועץ יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיה ו/או הפועלים מטעמו.

3.5 היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כי הינה עוסק עצמאי וכי הוא בעל תיק של עצמאי במס הכנסה, בביטוח לאומי ובמע"מ וכי הוא מדווח במועד וכדין לרשויות הרלוונטיות על הכנסותיו והוצאותיו.

- 3.6 זכויותיו הכספיות של היועץ כלפי החברה יהיו על פי הקבוע בהסכם זה בלבד. מוסכם כי התמורה המשולמת ליועץ כמפורט בנספח א' על כל פרטיו, הינה תמורה כוללת וסופית, הכוללת את כל התשלומים המגיעים לו (ברוטו), והוא לא יחזיר זכאי לכל תשלום נוסף מכל מין וסוג שהוא לרבות לא לזכויות הניתנות לעובדים שכירים. תמורה זו כוללת בתוכה את כל ההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק (לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הבראה, ביטוח לאומי וכיו"ב).
- 3.7 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל מסכימים הצדדים ומאשרים כי, היה ומסיבה כל שהיא יקבע על ידי בית משפט, בית דין, רשות, מוסד או פורום מוסמך אחר כלשהו, כי היועץ הינו עובד ולא יועץ עצמאי ביחסיו עם החברה, וכי שררו יחסי עובד ומעסיק בינו לבין החברה, יחולו ההוראות כדלקמן, וזאת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים:
- 3.8 במקום התמורה האמורה בנספח א' (על כל פרטיו) ששולמה ליועץ, תבוא תמורה מופחתת ב-40% (להלן: "התמורה המופחתת").
- 3.9 מוסכם בין הצדדים כי במקרה כזה תבוא התמורה המופחתת במקום התמורה ששולמה ו/או צריכה הייתה להשתלם ליועץ, ויראו את היועץ כזכאי לתמורה המופחתת רטרואקטיבית ממועד תחילת היחסים בין הצדדים.
- 3.10 מובהר בזאת כי "התמורה המופחתת" היא התמורה שהיועץ היה מקבל לו היו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים ואולם היועץ משיקוליו שלו ביקש לקיים את ההתקשרות כ"יועץ עצמאי". ההפרש בין התמורה לתמורה המופחתת נובע מההפרשות הסוציאליות שהיו חלות על החברה אילו התקיימו בין הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 3.11 מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי היועץ והחברה.
- 3.12 על היועץ יהיה להחזיר לחברה מיידית כל סכום ששולם לו מידי חודש בחודשו החל ממועד תחילת היחסים בין הצדדים, ואשר עולה על התמורה המופחתת. לסכומי ההחזר יתווספו הפרשי הצמדה וריבית צמודה בשיעור של 4% לשנה על הקרן הצמודה. מדד הבסיס לחישוב הפרשי ההצמדה, יהיה המדד הידוע במועד בו בוצע על ידי החברה התשלום אותו יהיה על היועץ להחזיר.
- 3.13 אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא ליועץ או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוט, כי היועץ ו/או מי מעובדיו היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על היועץ לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שתתבע היועץ ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.

3.14 למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בינו ו/או מי מעובדיו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.

3.15 בכלל זה ישפה היועץ את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.

3.16 החבויות שהוטלו בסעיף זה על היועץ, יחולו עליה גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא

4 הצהרות והתחייבויות היועץ

4.1 היועץ מצהיר בזאת כי הינו בעל הידע, הניסיון, כוח האדם המתאים, היכולת והמיומנות לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ובהתאם להוראות כל דין, כי הוא קיבל את כל המידע הנדרש לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה והוא למד ומכיר את כל הפרטים והנתונים הדרושים לו לצורך מילוי התחייבויותיו ע"פ הסכם זה, וכי יש ביכולתו לעמוד במחויבויותיו על פי הסכם זה.

4.2 היועץ מצהיר כי אין כל מניעה ו/או הגבלה על פי הוראות כל דין ו/או כל הסכם להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע כל האמור בו, וכי בדק את כל הגורמים העשויים ו/או העלולים להשפיע על התקשרותו בהתאם להוראות הסכם זה..

4.3 היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו כי מתן השירותים על פי ההסכם כפוף לאישור הגורמים הביטחוניים הרלבנטיים ולא תהא לו כל טענה בעניין זה כלפי החברה.

4.4 היועץ, עובדיו ומי מטעמו או בשמו, לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק, תשלום, דמי תיווך וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ו/או בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר להסכם ו/או בקשר לכל דבר אחר.

4.5 שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או לפעול כנגד התחרות במסגרת ההסכם.

5 יועצים אחרים

5.1 מובהר, כי החברה רשאית להזמין אצל אחרים שירותי יעוץ נוספים לרבות בנושאים לגביהם ייתן היועץ שירותים כאמור, על פי שיקול דעתה הבלעדי והיועץ מצהיר כי אין לו ולא תהייה לו תביעות ו/או טענות כלפי החברה או כלפי היועצים האחרים בגין השירותים כאמור והוא לא ימנע או יפריע להתקשרות כאמור.

5.2 בהתאם לדרישת החברה, ומבלי לגרוע מאחריותו ע"פ הסכם זה או ע"פ הדין, יעבוד היועץ בשיתוף פעולה עם היועצים האחרים, ויושיט כל עזרה הדרושה להם באופן סביר.

6 התמורה

6.1 תמורת מתן בפועל של השירותים על ידי היועץ וכן קיום יתר התחייבויות על פי הסכם זה, תשלם החברה ליועץ את התמורה הנקובה בנספח א' להסכם וזאת בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה"), באופן ובמועדים המפורטים בנספח "א" הנ"ל.

6.2 התמורה הנה סופית וכוללת את כל הוצאות היועץ, ישירות ועקיפות, כולל שכר, רשיונות והיתרים, הוצאות משרדיות, נסיעות, חניה וכיו"ב. למען הסר ספק, החברה לא תשלם ליועץ כל סכום נוסף בגין החזר הוצאות אלא אם כן הסכימה לכך מראש ובכתב.

6.3 מוסכם במפורש כי השכר הנקוב בנספח "א" לחוזה זה הוא סופי ומוחלט, והיועץ לא יהיה זכאי לשום תוספת מסיבת התייקרות, עליית מדד, התארכות תקופת ביצוע שירותי הייעוץ, מידת השינויים שידרשו ע"י החברה, או מכל עילה אחרת איזו שהיא, ללא הסכמתה המפורשת של החברה לכך מראש ובכתב.

6.4 להסרת ספק מצהיר היועץ כי התמורה נקבעה לאחר שבדק את היקף השירותים נשוא הסכם זה, מחירי העבודה ושכר עוזריו ויועציו ולקח בחשבון כל התייקרות עתידית, תוספת יוקר או העלאה כלשהי של המחירים ושכר עבודה וכן את האפשרות ששירותי היועץ יינתנו בשלבים (לרבות הפסקות הנובעות מעיכובים הקשורים בחברה) או באופן חלקי בלבד.

6.5 התשלום יועבר באמצעות מס"ב לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש בו הומצא החשבון, בכפוף לאישור מנהל החברה וכנגד חשבונית מס בלבד. לכל הסכומים יתווסף מע"מ כחוק.

6.6 תנאי לביצוע תשלום החשבון האחרון המבוקש על-ידי היועץ יהיה העברת טופס היעדר תביעות לחברה, בנוסח המצורף כנספח ד' להסכם זה, כשהוא חתום על-ידי היועץ.

7 תקופת ההסכם ולוח הזמנים

7.1 תקופת ההסכם הינה כמפורט בנספח א' (להלן: "תקופת ההסכם"), זאת בכפוף לאמור בהסכם זה.

7.2 מובהר למען הסר ספק כי החברה בלבד תקבע את קצב מתן שירותים על ידי היועץ ואת קצב ביצוען של העבודות. החברה רשאית, לפי שיקול דעתה המוחלט, להחליט על הפסקות לפרקי זמן משתנים שירותים ו/או להחליט שלא לבצע כלל חלקים בשירותי היועץ.

בכפוף לאמור במפורש בסעיף זה לעיל, ליועץ אין ולא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי החברה בגין ובקשר לכל האמור בסעיף זה, למעט הזכות לקבל את החלק היחסי של התמורה בגין שירותים שבוצע בפועל כמפורט בהסכם זה, והוא מוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה כאמור.

7.3 היועץ מתחייב להודיע למתאם מיידית, על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים. נגרם עיכוב עקב כוח עליון או תנאים אחרים שלדעת החברה אין ליועץ שליטה עליהם, רשאית החברה, לבקשת היועץ, לדחות בכתב את מועד ביצוע השירותים כפי שתקבע החברה בהחלטתה. החלטת החברה תהיה סופית.

7.4 הסתיים ההסכם, כאמור לעיל, יהיה היועץ זכאי לתשלום רק בגין העבודה שביצע בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה, כמועד סיום ההסכם. היועץ מוותר, בויתור סופי ומוחלט, על כל דרישה ו/או טענה כנגד החברה, בגין סיום ההסכם כאמור, למעט בגין התשלום עבור העבודה שנתבצעה בפועל, וטרם שולמה כאמור לעיל.

7.5 מובהר למען הסר ספק כי אף לאחר תום תקופת ההסכם, יוסיף היועץ להיות אחראי כמפורט בהסכם זה לכל שירותים שביצע.

8 צוות היועץ

היועץ ייתן את השירותים על פי הסכם זה באמצעות צוות היועץ כנקוב בנספח "א". היועץ לא יחליף את הנציג או מי מעובדיו, אלא אם כן קיבל לכך את אישורה של החברה בכתב ומראש. תנאי זה הינו תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות.

9 מסמכים והבעלות בהם

9.1 היועץ מאשר ומצהיר בזה כי כל המסמכים וכל ההגשות, לרבות דוחות שיופקו על ידו ו/או על ידי עובדיו במסגרת הסכם זה (להלן: "המסמכים"), יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה והיא תוכל לעשות בהם כל שימוש, לפי ראות עינה וללא הגבלות כלשהן ומבלי שהיועץ יקבל עבור זאת פיצוי או תשלום נוסף מעבר לתמורה הקבועה בהתאם להוראות הסכם זה.

9.2 היועץ לא יהיה רשאי להשתמש במסמכים שיוכנו על ידו במהלך ביצוע שירותים לכל מטרה שהיא זולת מתן שירותים לחברה ולא יהיה רשאי לפרסם ברבים בכל צורה שהיא, אלא אם קיבל את הסכמת החברה מראש ובכתב ובהתאם לתנאי ההסכמה.

10 סודיות

10.1 היועץ, מנהליו, עובדיו והפועלים בשמו, לא יפרסמו כל מידע, לרבות תוכניות, חוות דעת, מסקנות, דוחות, ממצאים וידיעות אחרות, הכרוכים במתן השירותים, או בהליך שנעשה עקב ביצוע השירותים או שהגיעו לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם יקבל היועץ היתר מראש ובכתב מאת החברה.

10.2 היועץ, לרבות כל עובד וכל מי שיפעל בשמו או מטעמו במתן שירותי הייעוץ בהתאם להוראות הסכם זה, מתחייבים לשמור על סודיות שירותי הייעוץ ויחתמו על התחייבות לשמירת סודיות המצורפת כנספח "ב" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11 ביגוד עניינים

11.1 היועץ מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה ויחתום על התחייבות למניעת ניגוד עניינים כמצורפת כנספח "ג" להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

11.2 מבלי לגרוע מן האמור, היועץ לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מיד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

12 שינויים

12.1 היועץ יבצע כל שינוי או תיקון לא מהותיים במתן השירותים אשר ידרשו בכתב על ידי המתאם וזאת מבלי לקבל תמורה נוספת על התמורה המוסכמת בהסכם זה.

12.2 על אף האמור לעיל, היועץ לא ישנה ו/או יוסיף שירותים העשויים להגדיל ו/או לשנות את התמורה בגין הסכם זה, אלא אם כן הביא לפניה מתאימה בכתב לאישור המתאם וקיבל את אישור החברה לעשות כן.

13 השהיות בביצוע השירותים

13.1 השהייה, עיכוב או הפרעה כלשהי במתן השירותים, לא תגרע מאומה מתוקפו של הסכם זה. בכל מקרה של השהייה כאמור, ישהה היועץ בהתאם להוראה בכתב מהחברה את מתן כל או מקצת משרותיו - כפי שיצוין בהודעות החברה ובהתאם להוראות החברה מידי פעם בפעם למשך זמן השהייה. עם תום השהייה כלשהי יהא היועץ חייב, עם קבלת הוראות מהחברה להמשיך ולבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה וזאת מבלי שיהא זכאי לכל תמורה נוספת, אלא אם הוסכם אחרת בין החברה ליועץ בכתב.

13.2 כל עוד הסכם זה בתוקף לא יהיה היועץ רשאי להשהות את מילוי התחייבויותיו על פיו, לרבות במקרה של חילוקי דעות ו/או סכסוך ו/או הליך משפטי (לרבות בורות) בינו לבין החברה ולרבות במקרה של טענות ו/או דרישות ו/או תביעות של היועץ והיועץ מתחייב למלא התחייבויותיו בשלמות וברציפות עד להשלמתן.

14 הנחיות ביטחון

מובהר כי לצורך בצוע עבודות או מתן שירות לחברה נדרש אישור מקדים של מנהל הביטחון של החברה ולו הסמכות הבלעדית לקביעת היקף בדיקת הביטחון. על נותן השירות לבדוק ולדאוג כי כל העובדים מטעמו יקבלו את כל האישורים הנדרשים מטעם מנהל הביטחון של החברה. ההחלטה האם לאשר את העובדים נתונה לחברה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ולנותן השירות לא תעמוד כל טענה בעניין. חוברת הביטחון למועמד לעבודה של החברה מפורסמת באתר החברה תחת "מכרזים".

15 אחריות היועץ לנזקים

15.1 אחריותו של היועץ בלעדית ומלאה בכל הנוגע לביצוע הסכם זה. היועץ אחראי כלפי החברה ואחראי לכל הסיכונים, החבויות, התוצאות והנזקים ככל שייגרמו, ישירות או בעקיפין, כתוצאה ממתן השירותים על ידו ו/או על ידי מי מטעמו.

15.2 היועץ מתחייב לשפות את החברה ונציגיה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שייגרמו לחברה במקרה של תביעה ו/או דרישה מצד שלישי שנגרמו, במישרין או בעקיפין, בגין מעשה או מחדל של היועץ, של עובד מעובדיו או של הבאים מטעמו, לכל אדם, כולל המזמין עובדיו או מי מטעמו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות שייגרמו להם. תשלום השיפוי יבוצע על ידי היועץ בתוך 30 ימים מהמועד בו שילמה החברה כל תשלום, נזק, הוצאה או הפסד כאמור.

15.3 היועץ משחרר מראש ולחלוטין את החברה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מכל אחריות וחובה לכל ובגין כל מעשה או מחדל כנ"ל.

15.4 מוסכם כי לא יהיה בכל היתר, אישור או הוראה שניתנו על ידי החברה או מי מטעמה, ובין השאר אישורם לתוכניות, ללוחות הזמנים ולכל מסמך אחר, כדי לגרוע מאחריותו המלאה של היועץ, כאמור בסעיף זה לעיל, או לשחרר את היועץ מאחריותו המלאה כאמור, ואין בהם כדי להטיל על החברה או מי מטעמה אחריות לשירותי היועץ וכל הכרוך והקשור בהם.

15.5 שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה והיא לא תתפרש כמטילה על החברה או מי מטעמה אחריות כלשהי או כדי להטיל עליה חיוב בפיצויים בגין כל נזק, אובדן, הוצאה או הפסד העלול להיגרם לגופו או לרכושו של היועץ, מי מטעמו או צד ג' כלשהו.

15.6 מובהר כי אחריותו של היועץ, כמפורט בסעיף זה, תוגבל עד לכפל שווי ההתקשרות, ללא רכיב המע"מ, הן ביחס לאחריותו הישירה והן ביחס לאחריותו העקיפה לנזקים שייגרמו, ובלבד שנזקים אלו לא נגרמו בזדון.

16 החובה לפעול עפ"י דין

היועץ מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחרר מכל חובה המוטלת עליו לפי כל דין או צורך לקבל כל רישיון או היתר, או מן הצורך לשלם כל מס, היטל אגרה, תשלומי חובה וכיוצ"ב, המוטלים עליו על פי כל דין.

17 העברת זכויות וחובות

היועץ לא יסב ו/או ישעבד ו/או יעביר ו/או ימחה לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו וכן לא יעביר, או ימסור או ימחה או ישעבד לאחר כל זכות או חובה בהתאם להוראות הסכם זה אלא אם קיבל לכך אשור מראש ובכתב של החברה ובכפיפות לתנאיו.

18 קיצוז

18.1 החברה רשאית לקצז כל סכום המגיע לה מהיועץ, ללא יוצא מהכלל ולרבות סכום בלתי קצוב מכל סכום המגיע ליועץ מהחברה, בין מכוח הסכם זה ובין מכוח התקשרות אחרת עם היועץ.

18.2 היועץ לא יהיה רשאי לקזז סכומים שהוא חייב לחברה, בין על פי חוזה זה ובין ממקור אחר כנגד כל סכום המגיע לו מאת החברה או מאת מי מהבאים מכוחה או מטעמה (לרבות קבלני משנה שלה).

19 שלילת זכות העיכוב

היועץ לא יהיה רשאי, בכל מקרה שהוא, לעכב מסמכים המגיעים ו/או השייכים לחברה או כל חלק אחר מהשירותים לפי הסכם זה.

20 ביטול ההסכם

20.1 על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם, רשאית החברה, לפי שקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומסיבה כלשהי ומבלי לנמק, להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב ליועץ, 15 יום לפחות לפני מועד ביטול ההסכם בפועל, וליועץ לא תהיה כל זכות מכל מין וסוג שהוא לתשלום ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי בגין שימוש החברה בזכותה זו, וזאת למעט תשלום בגין השירותים שביצע היועץ בפועל עד למועד הנקוב בהודעת החברה..

20.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות כל דין, תהא החברה רשאית לבטל לאלתר את ההסכם ו/או להביא לסיומה את תקופת ההסכם ובלא צורך בהודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:

20.2.1 אם נפטר היועץ, פשט רגל, נעשה בלתי כשיר משפטית, הוחל בהליכי פירוק היועץ ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל או פירוק אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מיטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני), והכל לפי העניין.

20.2.2 אם היועץ הפר ו/או לא קיים איזה מהוראות ההסכם ולא תקן את ההפרה בתוך 7 ימים לאחר שקבל התראה על כך מהחברה ובכלל זה אם התרה המתאם ביועץ בכתב כי אין הוא מתקדם במתן השירותים, לרבות כל חלק מהם בקצב הדרוש, או שהפסיק לבצע אותם ויחולו הוראות סעיף 7.4 לעיל בכפוף לכל זכות של החברה על פי דין.

20.2.3 הוגש כנגד היועץ כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או היועץ הורשע בפלילים.

20.2.4 אם היועץ או מי מטעמו או בשמו, יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

21 הסכמים אחרים

למרות כל הסכם קיים או שיהיה קיים בין החברה לבין כל קבלן, קבלן-משנה, מהנדס, מתכנן, יועץ, ספק או מישהו אחר אשר לפיו הסכימה החברה או תסכים החברה לקבל עליה את החלטת היועץ, הרי מוסכם כי כל תנאי כזה לא יפגע ולא יגרע מאיזו התחייבות היועץ כלפי החברה או מאחריותו כלפיה לפי הסכם זה. כל תנאי כזה לא יחשב כמחייב את החברה לגבי היחסים שבינה לבין היועץ.

22 ויתור על זכויות ותיקון ההסכם

22.1 שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כשלהוא, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.

22.2 הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי כל הצדדים, וכל שינוי ו/או ביטול של סעיף מסעיפי ההסכם, יעשה אך ורק במסמך בכתב אשר יחתם על ידי שני הצדדים.

22.3 הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, ואין להתחשב בכל משא ומתן שקדם לחתימתו או שהתקיים בד בבד עם חתימתו ו/או במצגים ו/או בהתחייבויות ו/או בחוזים שקדמו או שהיו תנאי לחתימתו והסכם זה יבוא במקום כל החוזים הקודמים בכתב או בעל פה בין החברה לבין היועץ, במידה וישנם.

23 אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים

באם היועץ הינו "תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה, ימציא היועץ לחברה, עם חתימתו על הסכם זה, אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו - 1976.

24 סמכות מקומית

הצדדים מצהירים ומסכימים כי בית המשפט הייחודי והבלעדי לעניין כל הקשור ונובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

25 כתובות הצדדים והודעות

25.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט במבוא.

25.2 כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. על אף האמור לעיל ניתן למסור הודעה על ידי מסירה ביד ו/או במסירתה בכתובת הצדדים או במשרדם, ומועד המסירה הוא שיקבע.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

1. הנספח

הוראות נספח זה מכילות תנאים מיוחדים לביצוע השירותים, משלימות את הוראות ההסכם ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספח לבין הוראות ההסכם תהא כל הוראה בנספח עדיפה על כל הוראה בגוף ההסכם.

2. השירותים

2.1 שרותי יועץ בתחום הנדסה אזרחית/הנדסת קרקע בהתאם לתכולת העבודה המצ"ב כנספח א'1.

2.2 כל מטלה אחרת בהתאם להוראות המתאם ו/או החברה ובהתאם להוראות החוזה.

3. נציגי הצדדים

3.1 נציג היועץ - _____

3.2 המתאם – רא"ג פרויקטים ו/או נציגו.

4. תקופת ההתקשרות

4.1 תקופת ההתקשרות הינה לשנה, מיום _____ ועד ליום _____

4.2 לחברה תהיה אופציה להארכת תקופת ההסכם, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ב- 4 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ובלבד שהודיעה על כך לנותן השירות מראש ובכתב.

5. התמורה

תמורת הביצוע המלא של השירותים, תשלם החברה תמורה כמפורט להלן:

עבור שעת עבודה בפועל ישולם סך של _____, לסכום יתווסף מע"מ כדין

יובהר כי תמורה זו הנה סופית ולא תחול עליה כל תוספת או הצמדה.

6. הוראות נוספות

היועץ ידאג ויקיים כלפי עובדיו את כל הוראות החוק והדין ובמיוחד דיני הביטוח הלאומי, דיני העבודה, דיני המס וכיו"ב.

7. היקף כספי מקסימאלי

7.1 ההיקף הכספי המקסימלי של ההסכם הינו _____ ₪ בתוספת מע"מ כחוק.

7.2 מובהר בזאת כי הסכום הנקוב לעיל הינו בחזקת סכום מקסימלי בלבד וכי החברה אינה מתחייבת להוציא ליועץ עבודות בסכום הנ"ל או בכל סכום שהוא. היועץ מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה בכל מקרה בו סך התמורה יהיה נמוך מהסכום הנ"ל.

7.3 מובהר בזאת כי היקף התמורה שתשולם ליועץ לא יעלה, בכל מקרה, על ההיקף המקסימאלי, בכל מקרה שהוא. היועץ מוותר בזאת מראש, בויתור סופי ומוחלט, על כל טענה ו/או דרישה כנגד החברה בכל מקרה של חריגה מהיקף השנתי המקסימאלי. מובהר בזאת כי לא יהיה כל תקציב לתשלום ליועץ בגין חריגה זו וכי על היועץ לשמור על מסגרת ההיקף המקסימאלי ולא לבצע שירותים בסכום העולה ההיקף המקסימאלי.

נספח א 1**מפרט טכני להעסקת יועץ בתחום הנדסה אזרחית/הנדסת קרקע****1. מרכיבי תכולת העבודה הנדרשת מן היועץ במסגרת חוזה עבודה זה:**

- א. לימוד והכרת החברה ומצבו הסטטוטורי של כל פרויקט שידרש היועץ להעניק בו שירותים.
- ב. לימוד התשתית הקיימת בתחום הפרויקט או תשתיות נוספות האמורות לקום בתחומי הפרויקט ע"פ תכניות מאושרות: תב"ע, תת"ל וכדומה.
- ג. מתן ייעוץ סטטוטורי לפרויקטים בנושא של הכנה והגשה של תב"ע או תת"ל.
- ד. בדיקת טיב העבודה ותתוצרי המתכננים השונים טרם הגשתם בתהליכים השונים מול גופי התכנון.
- ה. מתן יעוץ והכוונה מקצועית בכל תהליכי הרישוי השונים הנדרשים לצורך קבלת היתרים מהגורמים הרגולטיביים השונים (ועדה מקומית, רמ"י, כיבוי אש, חברת חשמל, בעלי תשתיות שונים, פיקוד העורף, מוסדות תכנון וכדומה).
- ו. הכנת מפרטים טכניים למכרזים עבור מתן שירותים הנדסיים שונים כגון: מדידות, סקרי קרקע, סקרי סביבה, סקרים ססמים וכדומה.
- ז. בדיקה ומתן הערות לדוחות השונים שיתקבלו ע"י גופי התכנון השונים – כגון ניתוח ססמי, השפעות גורמי סיכון וסיכונים הנובעים מקרינה בשל שרפה.
- ח. הכנת מפרטים טכניים למכרזי תכנון בדגש על מתכנני הנדסה אזרחית והנדסת קרקע.
- ט. סקירה ובדיקה של טיב חישובים הסטטים שיוגשו על ידי היועצים/המתכננים השונים כולל כתיבת הערות ומתן דוח מלא בנושא.
- י. הכנת מפרטים טכניים עבור יועצים נוספים הנדרשים לתהליכי בקרה ותכנון כגון: יועצים מכנים, מתאמי מערכות.
- יא. ביצוע תהליכי בקרה שונים ע"פ דרישת החברה על החומר התכנוני שיתקבל מחברות התכנון השונות לאורך כל תהליך התכנון: תכנון ראשוני, תכנון סופי, תכנון מפורט, ותכנון לביצוע. הבקרה תכלול את הנושאים הבאים:
 - (1) ביצוע בקרה ומתן אומדנים ללוחות זמנים עבור עבודות שונות במסגרת הפרויקטים השונים.
 - (2) בדיקת תכניות ומפרטים טכניים.
 - (3) בדיקת כתבי כמויות, בדיקת טיב כתב הכמויות והתאמת הסעיפים לעבודה.
 - (4) התאמת התכנון לדרישות הסטטוטוריות השונות.
- יב. מתן ייעוץ טכני ככל שידרש בסוגיות של רכש חומרים שונים - כגון חומרי איטום, חומרי מליטה, מתכת וכדומה.

- יג. מתן יעוץ מקצועי במהלך שלב הביצוע ומתן חוות דעת וייעוץ למנהל הפרויקט/רא"ג בכל הסוגיות שיעלו.
- יד. הכנת דוחות וחוות דעת ע"פ דרישות החברה בנושאים שונים בתחום מומחיותו הקשורים בקידום הפרויקטים השונים.
- טו. ביצוע תיעוד מלא של כלל התוצרים שיתקבלו מעבודתו, ואף הכנת קלסרי תיעוד מלאים לפרויקטים.

2. אופן ביצוע המטלות

- א. היועץ יקבל מן רא"ג או מנהל הפרויקט האחראי כתב מטלה אשר יפורט בה – מה הדרישות ממנו במטלה זו ומה הן המשימות שנדרשות להתבצע .
- ב. היועץ יבצע את המשימות הנ"ל תוך תקשורת רציפה עם יוזם המטלה הן באמצעות תקשורת טלפונית או באמצעות תקשורת אלקטרונית.
- ג. בגמר ביצוע המטלה יגיש היועץ את כלל התוצרים שהפיק לעיונו של יוזם המטלה ויקבל את אישורו על טיבם .
- ד. במתן האישור יגיש היועץ דו"ח מטלה אשר מפרט את כמות השעות אשר הושקעה בביצוע המטלה הנדרשת ומה הם התוצרים שהוכנו במסגרת מטלה זו .
- ה. בהינתן שהמטלה תדרוש התקשרות עם גורמים נוספים מן מחברה או גורמי חוץ היועץ יציין זאת בכתב בדו"ח שיעביר ליוזם המטלה .
- ו. כל שינוי שידרש הן מגורם חיצוני או מגורם בחברה – ידרש היועץ ליידיע את יוזם המטלה ולקבל את אישורו לדבר .
- ז. היועץ יעביר את תוצריו ליוזם המטלה בלבד, ולא לשום גורם אחר הן חיצוני או פנימי ללא אישור יוזם המטלה.

3. ציוד והכשרות נדרשות

- א. היועץ יהיה דובר השפה העברית, על בוריה, ואנגלית כשפה שניה ברמה גבוהה הן בכתיבה והן בקריאה.
- ב. היועץ יכיר על בוריים את המפרטים הכלליים בהוצאת משהב"ט וכן את חוקי התכנון והבניה השונים, וכן את הוראות והשינויים המתעדכניים מעת לעת.
- ג. ליועץ יהיה ניסיון עם התקנים הבאים תקן ישראלי 466,413,412 , 1225. עם תקנות כיבוי אשר NFPA וכן עם תקני תכנון מיכלים API650 ו - API651 לצנרת.
- ד. ליועץ תהיה יכולת גישה לכלל התקנים הישראליים הרלוונטיים והבין לאומים, ואם הדבר ידרש יפנה היועץ למזמין לצורך רכישת תקן רלוונטי.

- ה. היועץ יתמצא בהפעלת מחשב לעבודה המשרדית ויהיה ברשתו יישומי: OFFICE, וכן יישומון Auto Cad DWG True View.
- ו. עפ"י הצורך, יקבל היועץ מן המזמין מחשב שיוחבר לקבצי הנתונים של תש"א.
- ז. היועץ, בהינתן וידרש, יהיה בעל הסמכה לעבודה בגובה ובחלל מוקף.
- ח. היועץ יהיה מצוייד ברכב, טלפון נייד (מחובר לתא קולי).
- ט. בעת סיורי שטח, היועץ יפעל עפ"י הוראות הבטיחות הנהוגות בחברת תש"א.
- י. כלל הנסיעות לצורך ביצוע עבודותיו ילקחו בחשבון בעת הגשת דוח המטלה ולא ינתן עבורן תשלום נוסף.

נספח "ב"

התחייבות לשמירת סודיות

1. היועץ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת היועץ אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך עבודת הייעוץ, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").
2. היועץ מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על ידי מנהל החברה.
3. היועץ מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.
4. היועץ מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב היועץ להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.
5. היועץ מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של היועץ, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מיד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. היועץ לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל ומסמך התחייבות נמסר לחברה.

בכבוד רב,

נספח "ג"

התחייבות למניעת ניגוד עניינים – יועץ לתחום הנדסה אזרחית/הנדסת קרקע

1. אני _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה כי נכון למועד התקשרותו בהסכם זה, איני יודע/ת על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע ההסכם, וכי איני קשור/ה ו/או מעורב/ת, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיי מכוח הסכם זה.
2. אני מצהיר/ה כי:
 - ☐ אין לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של חברת תש"ן, ו/או עם ארגוני איכות הסביבה ו/או עם גופי תקשורת.
 - ☐ יש לי קשרים עסקיים עם חברות בתחום משק הגז והאנרגיה, ו/או עם לקוחות וספקים של חברת תש"ן, ו/או עם ארגוני סביבה ו/או עם גופי תקשורת ולהלן שמותיהם: _____.
3. אני מתחייב/ת להימנע במשך כל תקופת הסכם זה מלקחת חלק ו/או להיות מעורב/ת בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם הסכם זה.
4. אני מתחייב/ת להביא לידיעת החברה, מיד כשנודע לי, על כל חשש לניגוד עניינים.
5. אני מצהיר/ה כי ידוע לי על אחריותי לפעול בתום לב כלפי החברה בכל פעולותיי בקשר עם הסכם זה, וכי כל המלצה וכל יעוץ יינתנו אך ורק משיקולי טובת החברה ולא מתוך שיקולי רווח או שיקולים אחרים.
6. ידוע לי כי בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים, האם בעניין פלוני יש משום חשש לניגוד עניינים תכריע דעת החברה.

 חתימה

 תאריך

נספח ד'-

טופס היעדר תביעות

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

ג/א.נ.,

הנדון: הצהרה בלתי חוזרת על היעדר תביעות וכתב ויתור

אנו הח"מ, אשר סיפקנו לכם שירותים על-פי ההסכם שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע שירותי _____ (להלן: "ההסכם"), מצהירים ומתחייבים בזאת כלפיכם, באופן בלתי מסויג ובלתי חוזר, כי בכפוף לתשלום סך של _____ ש"ח (לא כולל מע"מ), כמפורט בחשבון הסופי בגין ההסכם, אשר הוגש לכם ביום _____, אין לנו ולא תהיה לנו ו/או למי מטעמנו, כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא ההסכם, בין שהיא ידועה לנו ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

הרינו לאשר בזאת כי הסכום הנ"ל מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לה אנו זכאים לפי הוראות ההסכם.

לראייה באנו על החתום מרצוננו הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובהר לנו תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדין, על-ידי מורשי החתימה מטעמנו, בשמנו ובשם כל מי שפעל עבורנו או מטעמנו במתן השירותים.

תאריך

חותמת

חתימת היועץ